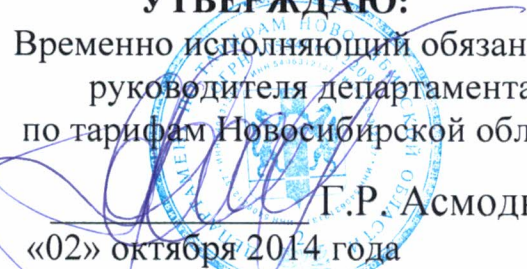


**УТВЕРЖДАЮ:**  
Временно исполняющий обязанности  
руководителя департамента  
по тарифам Новосибирской области  
  
Г.Р. Асмодьяров  
«02» октября 2014 года

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**

**заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области**

**02.10.2014**

**№ 40**

**Председательствующий:**

Асмодьяров Г.Р.

**Секретарь правления:**

Кашуба А.С.

**Присутствовали:**

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Третьякова А.И.

Сальников И.С.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

работники аппарата департамента:

Мейснер А.В.

Лункина О.Т.

Глоба Л.Н.

Приглашенные (регистрационный лист  
присутствующих прилагается):

ОАО «ГазТрансКом»

Черницова Е.В.

Квашнев М.В.

ОАО «НГТЭ»

Лях В.А.

Булгакова М.А.

ООО СК «ВИРА-Строй»

Постников Н.П.

ООО «Авангардстрой»

Коновалов В.И.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального казенного учреждения культуры «Крещенский СКЦ» «Развитие системы водоснабжения села Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

**2. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Куйбышевжилкомхоз» «Развитие системы водоснабжения города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

**3. Об установлении стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  на покрытие расходов Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области», связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, на территории Новосибирской области на 2014 год.**

Доклад заместителя начальника отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Лим М.Б.

**4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО СК «ВИРА-СТРОЙ», ООО «Авангардстрой», ООО «Жилищная инициатива», ООО «Трест Востокгидроспецстрой» в индивидуальном порядке.**

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Мейснера А.В.

**5. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Баганского и Доволенского районов на территории Новосибирской области.**

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Мейснера А.В.

**6. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области.**

Доклад консультанта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Лункиной О.Т.

---



Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

**1. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального казенного учреждения культуры «Крещенский СКЦ» «Развитие системы водоснабжения села Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (*приложение № 1-В к протоколу*) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МКУК «Крещенский СКЦ» «Развитие системы водоснабжения села Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов учреждения на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

**Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Утвердить инвестиционную программу Муниципального казенного учреждения культуры «Крещенский СКЦ» «Развитие системы водоснабжения села Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы»».*

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

**ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Утвердить инвестиционную программу Муниципального казенного учреждения культуры «Крещенский СКЦ» «Развитие системы водоснабжения села Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы»».*

**2. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Куйбышевжилкомхоз» «Развитие системы водоснабжения города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (*приложение № 2-В к протоколу*) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МУП



«Куйбышевжилкомхоз» «Развитие системы водоснабжения города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов учреждения на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

**Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Утвердить прилагаемую инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Куйбышевжилкомхоз» «Развитие системы водоснабжения города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы»».*

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

**ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Утвердить прилагаемую инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Куйбышевжилкомхоз» «Развитие системы водоснабжения города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы»».*

**3. Об установлении стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  на покрытие расходов Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области», связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, на территории Новосибирской области на 2014 год.**

**Слушали Лим М.Б.**

Лим М.Б. изложила результаты рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  на покрытие расходов Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области», связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, на территории Новосибирской области на 2014 год (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 3-Г)

**Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «ГазТрансКом»



Черницовой Е.В., Квашневу М.В. задать вопросы Лим М.Б. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Черницова Е.В., Квашнев М.В. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Лим М.Б. По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Установить и ввести в действие со 2 октября по 31 декабря 2014 года стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  на покрытие расходов Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области» (ОГРН 1095407004802, ИНН 5407061253), связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в размерах согласно докладу Лим М.Б..

2. Установить, что стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  установленные в пункте 1, применяются в случае, если технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области» не требует проведения мероприятий по разработке проектной документации, по строительству (реконструкции) газопровода от газораспределительной сети до границ земельного участка Заявителя, по строительству (реконструкции) газорегуляторных пунктов и станций катодной защиты.»

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

«1. Установить и ввести в действие со 2 октября по 31 декабря 2014 года стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  на покрытие расходов Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области» (ОГРН 1095407004802, ИНН 5407061253), связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, в следующих размерах:

№ п/п	Показатели	Стандартизированные тарифные ставки, тыс.руб. (без НДС)
1	Стальные газопроводы	
1.1	диаметром 158 мм и менее:	
1.1.1	при объёме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования, не превышающем 15 куб.метров в час	6,00
1.1.2	при объёме присоединенной максимальной	46,28



	<i>мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования свыше 15 куб.метров в час и не превышающей 500 куб.метров в час</i>	
1.2	<i>диаметром 159 - 218 мм</i>	47,79
1.3	<i>диаметром 219 - 272 мм</i>	49,78
1.4	<i>диаметром 273 - 324 мм</i>	49,78
1.5	<i>диаметром 325 - 425 мм</i>	51,88
1.6	<i>диаметром 426 - 529 мм</i>	52,56
1.7	<i>диаметром 530 мм и выше</i>	54,18
2	<i>Полиэтиленовые газопроводы</i>	
2.1	<i>диаметром 109 мм и менее:</i>	
2.1.1	<i>при объеме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования, не превышающем 15 куб.метров в час</i>	6,00
2.1.2	<i>при объеме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования свыше 15 куб.метров в час и не превышающей 500 куб.метров в час</i>	40,78
2.2	<i>диаметром 110 - 159 мм</i>	45,93
2.3	<i>диаметром 160 - 224 мм</i>	47,39
2.4	<i>диаметром 225 - 314 мм</i>	47,39
2.5	<i>диаметром 315 - 399 мм</i>	48,18
2.6	<i>диаметром 400 мм и выше</i>	48,18

2. Установить, что стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  установленные в пункте 1, применяются в случае, если технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительным сетям Открытого акционерного общества «Газотранспортный комплекс Новосибирской области» не требует проведения мероприятий по разработке проектной документации, по строительству (реконструкции) газопровода от газораспределительной сети до границ земельного участка Заявителя, по строительству (реконструкции) газорегуляторных пунктов и станций катодной защиты.».

**4. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» теплопотребляющих установок и тепловых сетей в индивидуальном порядке.**

**Слушали Мейснера А.В.**

Мейснер А.В. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» теплопотребляющих установок и тепловых сетей ООО СК «ВИРА-СТРОЙ», ООО «Авангардстрой»,



ООО «Жилищная инициатива», ООО «Трест Востокгидроспецстрой» в индивидуальном порядке (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 4-ТЭ)

**Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «НГТЭ» Лях В.А., Булгаковой М.А., представителю ООО СК «ВИРА-Строй» Постникову Н.П., представителю ООО «Авангардстрой» Коновалову В.И. задать вопросы Мейснеру А.В. по существу доклада.

Члены правления департамента, Мейснер А.В., представители организаций обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертиз согласно докладу Мейснера А.В.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 7,401 Гкал/час ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780, ИНН 5401345428) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе г. Новосибирска» в размере 26 786,872 тыс. руб. (без НДС).

2. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 6,273388 Гкал/час ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780, ИНН 5401345428) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе г. Новосибирска» в размере 22 865,384 тыс. руб. (без НДС).

3. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 12,76341 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Авангардстрой» (ОГРН 1065403005029, ИНН 5403181292) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Три очереди строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Зорге в Кировском районе г. Новосибирска с общей тепловой нагрузкой в размере 12,76341 Гкал/час» в размере 73 936,540 тыс. руб. (без НДС).

4. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН



5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 31,077068 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Комплексное освоение в целях жилищного строительства на земельном участке 44,8297 га с кадастровым номером 54:19:081301:1742» в размере 171 188,441 тыс. руб. (без НДС).

5. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 1,67812 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Трест Востокгидроспецстрой» (ОГРН 1024201469930, ИНН 4217049256) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Два вновь строящихся 17-этажных жилых дома со встроенными на первых этажах помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе» в размере 24 106,550 тыс. руб. (без НДС).».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

«1. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 7,401 Гкал/час ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780, ИНН 5401345428) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе г. Новосибирска» в размере 26 786,872 тыс. руб. (без НДС).

2. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 6,273388 Гкал/час ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780, ИНН 5401345428) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе г. Новосибирска» в размере 22 865,384 тыс. руб. (без НДС).



3. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 12,76341 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Авангардстрой» (ОГРН 1065403005029, ИНН 5403181292) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Три очереди строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Зорге в Кировском районе г. Новосибирска с общей тепловой нагрузкой в размере 12,76341 Гкал/час » в размере 73 936,540 тыс. руб. (без НДС).

4. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 31,077068 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Комплексное освоение в целях жилищного строительства на земельном участке 44,8297 га с кадастровым номером 54:19:081301:1742» в размере 171 188,441 тыс. руб. (без НДС).

5. Установить с 3 октября 2014 года для Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 1,67812 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Трест Востокгидроспецстрой» (ОГРН 1024201469930, ИНН 4217049256) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке по проекту «Два вновь строящихся 17-этажных жилых дома со встроенными на первых этажах помещениями общественного назначения по ул. Петухова в Кировском районе» в размере 24 106,550 тыс. руб. (без НДС).».

**5. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Баганского и Доволенского районов на территории Новосибирской области.**

**Слушали Мейснера А.В.**

Мейснер А.В. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Баганского и Доволенского районов на территории Новосибирской области (тексты докладов прилагаются к протоколу, приложения №№ 5-ТЭ, 6-ТЭ)

**Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Мейснеру А.В. по существу докладов. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Мейснер А.В. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертиз согласно докладом Мейснера А.В.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Утвердить с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Баганского и Доволенского районов Новосибирской области в следующих размерах:*

№ n/n	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатацион ный запас топлива, тонн
<i>Баганский район Новосибирской области (приложение к протоколу № 5-ТЭ)</i>					
1.	<i>МУП ИКС «Тепло» (ОГРН 1065474001658, ИНН 5417105044)</i>	<i>Уголь</i>	<i>59,5</i>	<i>237,0</i>	<i>177,5</i>
2.	<i>МУП ИКС «Ивановский коммунальщик» (ОГРН 1065474001273, ИНН 5417105020)</i>	<i>Уголь</i>	<i>67,8</i>	<i>270,2</i>	<i>202,4</i>
3.	<i>МУП ИКС «Сервис» (ОГРН 1065474001537, ИНН 5417105037)</i>	<i>Уголь</i>	<i>52,1</i>	<i>207,6</i>	<i>155,5</i>
4.	<i>МУП ИКС «Коммунальщик» (ОГРН 1065474000866, ИНН 5417104996)</i>	<i>Уголь</i>	<i>59,7</i>	<i>237,8</i>	<i>178,1</i>
5.	<i>МУП ИКС «Уют» (ОГРН 1065474001230, ИНН 5417105012)</i>	<i>Уголь</i>	<i>68,8</i>	<i>274,2</i>	<i>205,4</i>
6.	<i>МУП «Тепло» (ОГРН 1055474001879, ИНН 5417104820)</i>	<i>Уголь</i>	<i>442,0</i>	<i>1833,0</i>	<i>1391,0</i>
<i>Доволенский район Новосибирской области (приложение к протоколу № 6-ТЭ)</i>					
7.	<i>МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)</i>	<i>Уголь</i>	<i>26,0</i>	<i>172,1</i>	<i>146,1</i>



8.	МУП ПХ «Ярковское» (ОГРН 1065456001874, ИНН 5420103230)	Уголь	28,2	186,7	158,5
9.	МУП «Подсобное хозяйство Утянское» (ОГРН 1065456019100, ИНН 5420103311)	Уголь	30,7	203,3	172,6
10.	МУП ПХ «Ильинское» (ОГРН 1065456007836, ИНН 5420103287)	Уголь	31,0	205,3	174,3
11.	МУП ПХ «Баклушевское» (ОГРН 1065456007748, ИНН 5420103248)	Уголь	36,4	241,2	204,8
12.	МУП П/Х «Согорнское» (ОГРН 1065456007759, ИНН 5420103255)	Уголь	42,1	279,0	236,9
13.	МУП КХ «Травнинское» (ОГРН 1085456000651, ИНН 5420103745)	Уголь	21,7	143,6	121,9
14.	МУП ПХ «Индерское» (ОГРН 1065456007913, ИНН 5420103294)	Уголь	34,0	225,4	191,4
15.	МУП «ПХ Красногривенское» (ОГРН 1065456023863, ИНН 5420103336)	Уголь	38,0	251,6	213,6
16.	МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)	Уголь	26,0	172,1	146,1
17.	Доволенское МУП «Теплосеть № 1» (ОГРН 1055456013139, ИНН 5420103199)	Уголь	483,7	3204,3	2720,6

».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за»,  
Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.



**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Утвердить с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Баганского и Доволенского районов Новосибирской области в следующих размерах:*

№ n/n	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатацион ный запас топлива, тонн
<i>Баганский район Новосибирской области (приложение к протоколу № 5-ТЭ)</i>					
1.	<i>МУП ИКС «Тепло» (ОГРН 1065474001658, ИНН 5417105044)</i>	<i>Уголь</i>	<i>59,5</i>	<i>237,0</i>	<i>177,5</i>
2.	<i>МУП ИКС «Ивановский коммунальщик» (ОГРН 1065474001273, ИНН 5417105020)</i>	<i>Уголь</i>	<i>67,8</i>	<i>270,2</i>	<i>202,4</i>
3.	<i>МУП ИКС «Сервис» (ОГРН 1065474001537, ИНН 5417105037)</i>	<i>Уголь</i>	<i>52,1</i>	<i>207,6</i>	<i>155,5</i>
4.	<i>МУП ИКС «Коммунальщик» (ОГРН 1065474000866, ИНН 5417104996)</i>	<i>Уголь</i>	<i>59,7</i>	<i>237,8</i>	<i>178,1</i>
5.	<i>МУП ИКС «Уют» (ОГРН 1065474001230, ИНН 5417105012)</i>	<i>Уголь</i>	<i>68,8</i>	<i>274,2</i>	<i>205,4</i>
6.	<i>МУП «Тепло» (ОГРН 1055474001879, ИНН 5417104820)</i>	<i>Уголь</i>	<i>442,0</i>	<i>1833,0</i>	<i>1391,0</i>
<i>Доволенский район Новосибирской области (приложение к протоколу № 6-ТЭ)</i>					
7.	<i>МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)</i>	<i>Уголь</i>	<i>26,0</i>	<i>172,1</i>	<i>146,1</i>
8.	<i>МУП ПХ «Ярковское» (ОГРН 1065456001874, ИНН 5420103230)</i>	<i>Уголь</i>	<i>28,2</i>	<i>186,7</i>	<i>158,5</i>



9.	МУП «Подсобное хозяйство Утянское» (ОГРН 1065456019100, ИНН 5420103311)	Уголь	30,7	203,3	172,6
10.	МУП ПХ «Ильинское» (ОГРН 1065456007836, ИНН 5420103287)	Уголь	31,0	205,3	174,3
11.	МУП ПХ «Баклушевское» (ОГРН 1065456007748, ИНН 5420103248)	Уголь	36,4	241,2	204,8
12.	МУП П/Х «Согорнское» (ОГРН 1065456007759, ИНН 5420103255)	Уголь	42,1	279,0	236,9
13.	МУП КХ «Травнинское» (ОГРН 1085456000651, ИНН 5420103745)	Уголь	21,7	143,6	121,9
14.	МУП ПХ «Индерское» (ОГРН 1065456007913, ИНН 5420103294)	Уголь	34,0	225,4	191,4
15.	МУП «ПХ Красногривенское» (ОГРН 1065456023863, ИНН 5420103336)	Уголь	38,0	251,6	213,6
16.	МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)	Уголь	26,0	172,1	146,1
17.	Доволенское МУП «Теплосеть № 1» (ОГРН 1055456013139, ИНН 5420103199)	Уголь	483,7	3204,3	2720,6

».

**6. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области.**

**Слушали Лункину О.Т.**

Лункина О.Т.:



изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 7-ТЭ)

предложила внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 04.12.2013 № 306-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, на 2014 год» изменения, а именно признать утратившей силу строку 8 приложения к приказу.

#### **Слушали Асмодьярова Г.Р.**

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Лункиной О.Т. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Лункина О.Т. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Лункиной О.Т.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«1. Установить и ввести в действие с 17 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» (ОГРН 1135483004678, ИНН 5440110807) потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, в размере, согласно докладу Лункиной О.Т.*

*2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 04.12.2013 № 306-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, на 2014 год» следующие изменения:*

*строку 8 приложения к приказу признать утратившей силу.».*

#### Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

#### **«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«1. Установить и ввести в действие с 17 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» (ОГРН 1135483004678, ИНН 5440110807) потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, в следующем размере:*



Вид тарифа	вода с 17.10.2014 по 31.12.2014
<i>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	1607,00**
<i>Население (тарифы указываются с учетом НДС)*</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	1607,00**

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 04.12.2013 № 306-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, на 2014 год» следующие изменения:

*строку 8 приложения к приказу признать утратившей силу.*

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Секретарь правления



А.С. Кашуба

**Доклад по результатам рассмотрения  
Инвестиционной программы МКУК "Крешенский СКЦ" по развитию системы водоснабжения  
с. Крешенское Крешенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы\***

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

### 1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Строительство водозаборной скважины и водопроводных сетей в с. Крешенское	км	3,304	2015	12259,80
2. Установка фильтра очистки воды на новую скважину	шт	1	2016	500,00
3. Установка фильтра очистки воды на резервную скважину	шт	1	2017	500,00
<b>Всего:</b>				<b>13259,80</b>

### 2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	9 807,84	0,0	0,00	0,0		73,97	9 807,84
Бюджет МО	20,0	2 451,96	100,0	500,00	100,0	500,00	26,03	3 451,96
<b>Итого</b>	<b>100,0</b>	<b>12 259,80</b>	<b>100,0</b>	<b>500,00</b>	<b>100,0</b>	<b>500,00</b>	<b>100,00</b>	<b>13 259,80</b>
<i>Бюджет МО+ Средства предприятия</i>	<i>20,0</i>	<i>2 452,0</i>	<i>100,0</i>	<i>500,0</i>	<i>100,0</i>	<i>500,0</i>	<i>26,0</i>	<i>3 452,0</i>

### 3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МКУК "Крешенский СКЦ" по развитию системы водоснабжения в с. Крешенское Крешенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы от 21.08.2014 г. № 87.

### 4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МКУК "Крешенский СКЦ" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МКУК «Крешенский СКЦ»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Себестоимость	6,00	17,71	9,56	9,67	122,31	183,70
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	0,40	0,36	0,62	0,62	7,61	11,06
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	0,40	0,36	0,62	0,62	7,61	11,06
население	0,10	0,27	0,32	0,32	6,91	10,36
бюджетные	0,30	0,09	0,30	0,30	0,70	0,70
прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	15,00	49,19	15,42	15,59	16,07	16,61
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	6,00	17,71	9,56	9,67	122,31	183,70
Прибыль, в т.ч.:	0,00	0,00	0,14	0,36	4,59	6,89
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>6,00</b>	<b>17,71</b>	<b>9,70</b>	<b>10,03</b>	<b>126,89</b>	<b>190,59</b>
Тариф (без НДС), руб/м3	15,00	0,00	15,65	16,17	16,67	17,23
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,18	0,00	1,18	1,18	1,18	1,18
<b>Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3</b>	<b>17,70</b>	<b>0,00</b>	<b>18,46</b>	<b>19,09</b>	<b>19,68</b>	<b>20,33</b>
Рост тарифа				103,4%	103,1%	103,3%

\* тарифы среднегодовые

### 5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

### 6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МКУК "Крешенский СКЦ" по развитию системы водоснабжения села Крешенское Крешенского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"



*Приложение 02-В*

**Доклад по результатам рассмотрения  
Инвестиционной программы МУП "Куйбышевжилкомхоз" по развитию системы водоснабжения  
на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"**

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее:

### 1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Строительство водозаборной скважины по адресу ул. Володарского, 61а	шт	1	2015	5661,82
2. Разработка ПСД на реконструкцию водопроводных сетей от НФС до Ланта-банка	шт	1	2016	171,87
3. Реконструкция водопроводных сетей от НФС до Ланта-банка	км	0,209	2017	2283,50
<b>Всего:</b>				<b>8117,19</b>

### 2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	4 529,45	0,0	0,00	80,0	1 826,81	78,31	6 356,26
Бюджет МО	5,0	283,09	0,0	0,00	5,0	114,17	4,89	397,26
Средства предприятия	15,0	849,28	100,0	171,87	15,0	342,52	16,80	1 363,67
амортизация (в тарифе)		849,28		171,87		342,52		1 363,67
<b>Итого</b>	<b>100,0</b>	<b>5 661,82</b>	<b>100,0</b>	<b>171,87</b>	<b>100,0</b>	<b>2 283,50</b>	<b>100,00</b>	<b>8 117,19</b>

### 3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП "Куйбышевжилкомхоз" по развитию системы водоснабжения на территории города Куйбышева новосибирской области на 2015-2017 годы от 27.08.2014 г. № 89.

### 4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП "Куйбышевжилкомхоз" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) **доступны для абонентов МУП «Куйбышевжилкомхоз»**

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	2 075,40	2 769,00	2 504,10	2 504,10	2 561,00	2 561,00
Себестоимость	37 655,20	34 781,25	34 333,39	35 027,96	36 189,16	37 501,61
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	2 480,80	1 863,78	2 185,58	2 124,80	2 114,80	2 114,80
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	2 456,20	1 852,74	2 160,98	2 103,50	2 093,50	2 093,50
население	2 070,31	1 596,13	1 634,44	1 540,00	1 540,00	1 540,00
бюджетные	266,28	180,44	205,79	180,08	180,08	180,08
прочие	119,61	76,17	320,75	383,42	373,42	373,42
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	15,18	18,66	15,71	16,49	17,11	17,73
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	37 281,81	34 575,22	33 946,95	34 676,82	35 824,66	37 123,90
Прибыль, в т.ч.:	155,25	-6 798,95	695,91	125,00	131,25	137,81
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>37 437,06</b>	<b>27 776,27</b>	<b>34 642,86</b>	<b>34 801,82</b>	<b>35 955,91</b>	<b>37 261,71</b>
Тариф (без НДС), руб./м3	15,24		16,03	16,54	17,18	17,80
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,18		1,18	1,18	1,18	1,18
<b>Тариф + надбавка (с НДС), руб./м3</b>	<b>17,99</b>		<b>18,92</b>	<b>19,52</b>	<b>20,27</b>	<b>21,00</b>
Рост тарифа				103,2%	103,8%	103,6%

\* тарифы среднеегодовые

### 5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит потребителям бесперебойную подачу воды.

### 6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП "Куйбышевжилкомхоз" по развитию системы водоснабжения на территории города Куйбышева Новосибирской области на 2015-2017 годы"



**Доклад**  
**по установлению стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, для ОАО «ГазТрансКом»**

В соответствии с требованиями Главы VI.2. Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 N 1021, (далее Основные положения № 1021) Открытое акционерное общество «Газотранспортный комплекс Новосибирской области» (ОГРН 1095407004802, ИНН 5407061253) (далее ОАО «ГазТрансКом») представило в департамент по тарифам Новосибирской области (далее департамент) заявление и копии документов, необходимых для установления стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, для ОАО «ГазТрансКом» на 2014-2015 годы (заявление от 24.09.2014 № 808-9/05, поступило в департамент 24.09.2014, входящий № 2252/33).

Все расчеты выполнены согласно требованиям Основных положений № 1021 и в соответствии с требованиями Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, утвержденных приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3, (далее Методические указания).

Департаментом рассмотрены представленные ОАО «ГазТрансКом» расчетные и обосновывающие материалы и предлагается установить на данном правлении и ввести в действие «стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа» на 2014 год.

Стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  на 2015 год будут установлены согласно требованиям п.26(21) Основных положений № 1021 в срок не позднее 31 декабря 2014 года.

В Таблицах №1 и №2 представлены плановые величины стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, на 2014 год согласно проекту ОАО «ГазТрансКом» и проекту департамента.



## Проект ОАО «ГазТрансКом»

(тыс.руб.)

№пп	Показатели	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения	Налог на прибыль	Стандартизированные тарифные ставки, без НДС
<b>1.</b>	<b>Стальные газопроводы</b>				
1.1.	158 мм и менее				
1.1.1	максимальная мощность оборудования (часовой расход газа) до 15куб.м в час	25,997	13,049	0,0	39,046
1.1.2	максимальная мощность оборудования (часовой расход газа) свыше 15куб.м в час до 500куб.м в час	25,997	25,650	0,0	51,647
1.2.	159 - 218 мм	25,997	27,156	0,0	53,153
1.3.	219 - 272 мм	25,997	29,145	0,0	55,142
1.4.	273 - 324 мм	25,997	29,145	0,0	55,142
1.5.	325 - 425 мм	25,997	31,251	0,0	57,248
1.6.	426 - 529 мм	25,997	31,928	0,0	57,925
1.7.	530 мм и выше	25,997	33,549	0,0	59,546
<b>2.</b>	<b>Полиэтиленовые газопроводы</b>				
2.1.	109 мм и менее				
2.1.1	максимальная мощность оборудования (часовой расход газа) до 15куб.м в час	25,997	13,049	0,0	39,046
2.1.2	максимальная мощность оборудования (часовой расход газа) свыше 15куб.м в час до 500куб.м в час	25,997	20,150	0,0	46,147
2.2.	110 - 159 мм	25,997	25,303	0,0	51,300
2.3.	160 - 224 мм	25,997	26,755	0,0	52,752
2.4.	225 - 314 мм	25,997	26,755	0,0	52,752
2.5.	315 - 399 мм	25,997	27,550	0,0	53,547
2.6.	400 мм и выше	25,997	27,550	0,0	53,547

Таблица № 2  
(тыс.руб.)

## Проект департамента по тарифам Новосибирской области

№пп	Показатели	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения	Налог на прибыль	Стандартизированные тарифные ставки, без НДС
<b>1.</b>	<b>Стальные газопроводы</b>				
1.1.	158 мм и менее				
1.1.1	при объёме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования, не превышающем 15 куб.м в час	2,20	3,80	0,0	6,00
1.1.2	при объёме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования свыше 15 куб.метров в час и не свыше 500 куб.м в час	20,63	25,65	0,0	46,28
1.2.	159 - 218 мм	20,63	27,16	0,0	47,79
1.3.	219 - 272 мм	20,63	29,15	0,0	49,78
1.4.	273 - 324 мм	20,63	29,15	0,0	49,78
1.5.	325 - 425 мм	20,63	31,25	0,0	51,88
1.6.	426 - 529 мм	20,63	31,93	0,0	52,56
1.7.	530 мм и выше	20,63	33,55	0,0	54,18
<b>2.</b>	<b>Полиэтиленовые газопроводы</b>				
2.1.	109 мм и менее				
2.1.1	при объёме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования, не превышающем 15 куб.м в час	2,20	3,80	0,0	6,00
2.1.2	при объёме присоединенной максимальной мощности (максимальном часовом расходе газа) газоиспользующего оборудования свыше 15 куб.метров в час и не свыше 500 куб.м в час	20,63	20,15	0,0	40,78
2.2.	110 - 159 мм	20,63	25,30	0,0	45,93
2.3.	160 - 224 мм	20,63	26,76	0,0	47,39
2.4.	225 - 314 мм	20,63	26,76	0,0	47,39
2.5.	315 - 399 мм	20,63	27,55	0,0	48,18
2.6.	400 мм и выше	20,63	27,55	0,0	48,18



При формировании стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  при подключении к стальным газопроводам диаметром 158 мм и менее, а также к полиэтиленовым газопроводам диаметром 109 мм и менее, при максимальной мощности оборудования (часовом расходе газа) до 15 куб.м в час, департамент исходил из требований Методических указаний и «Примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем», утвержденного приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35.

В составе данных стандартизированных тарифных ставок, которые предлагается установить в размере 6,0 тыс.руб., департаментом предусмотрены следующие расходы:

1. расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий, в сумме 2 203,50 руб.;

2. расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения, в сумме 3 796,50 руб., в том числе:

- работы, связанные с врезкой газопровода и первичным пуском газа в сеть, в размере 2 772,80 руб.;

- стоимость крана шарового муфтового Ду-25 в размере 881,50 руб. (без НДС),

- стоимость вспомогательных материалов в сумме 142,20 руб. (без НДС).

Иные стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  рассчитаны департаментом исходя из следующего:

- величины расходов, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий, которые предусмотрены согласно проекту предприятия с учетом корректировки тарифных ставок работников, за счёт чего указанные расходы снижены на 5,37 тыс.руб. (20,6 %);

- величины расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения, которые предусмотрены согласно локальным сметным расчётам, представленным предприятием в составе обосновывающих материалов.

При формировании стандартизированных тарифных ставок  $C_{8ik}$  департаментом не предусмотрены расходы, связанные с уплатой налога на прибыль. ОАО «ГазТрансКом» также не предусмотрело расходы, связанные с уплатой налога на прибыль в связи с отсутствием данных для расчета эффективной ставки налога на прибыль, которая должна быть сформирована по данным бухгалтерского учета с учетом результатов деятельности ГРО в части осуществления деятельности по технологическому присоединению в прошлые периоды.

Таким образом, департамент предлагает установить стандартизированные тарифные ставки  $C_{8ik}$  на покрытие расходов ОАО «ГазТрансКом», связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, с разбивкой по материалам труб, диапазонам диаметров строящихся газопроводов и диапазонам объема присоединенной максимальной мощности (максимального часового расхода газа) газоиспользующего оборудования, на 2014 год в размерах, указанных в Таблице №2.

Заместитель начальника отдела регулирования  
тепло- и газоснабжающих организаций  
департамента по тарифам Новосибирской области

М.Б. Лим



**Доклад**  
**департамента по тарифам Новосибирской области**  
**по результатам рассмотрения материалов дела по установлению платы за подключение к**  
**системе теплоснабжения Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» в**  
**индивидуальном порядке**

По результатам рассмотрения департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) расчетных и обосновывающих материалов дела по установлению платы за подключение к системе теплоснабжения Открытого акционерного общества «Новосибирскгортеплоэнерго» (ОГРН 1035402518986, ИНН 5406268216) (далее – плата, ОАО «НГТЭ») объектов капитального строительства в индивидуальном порядке установлено следующее.

ОАО «НГТЭ» представлено в департамент заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства с приложением расчетных обосновывающих материалов (в т. ч. заявки на подключение объектов капитального строительства застройщиков, расчет расходов на мероприятия по строительству тепловых сетей, осуществленный ОАО «НГТЭ» с применением ФЕР 2001 года, государственных укрупненных нормативов цены строительства 81-02-13-2012 (НЦС), утвержденных приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2011 № 643 и другие документы). Величины подключаемой тепловой нагрузки объектов капитального строительства приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ пп	Наименование	Подключаемая нагрузка, Гкал/час
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Трест Востокгидроспецстрой» (ОГРН 1024201469930, ИНН 4217049256)	1,678120
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960)	31,077068
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780 , ИНН 5401345428)	7,401000
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Авангардстрой» (ОГРН 1065403005029, ИНН 5403181292)	12,763410
5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780, ИНН 5401345428)	6,273388
6.	<b>ВСЕГО</b>	<b>59,192986</b>

Согласно Схеме теплоснабжения города Новосибирска до 2030 года (актуализация на 2015 год), утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 21 августа 2014 № 547 (далее - Схема) теплоснабжение подключаемых объектов капитального строительства будет осуществляться от источников тепловой энергии ОАО «СИБЭКО» (Котельная КРК). На источнике тепловой энергии имеется резерв тепловой мощности. Передачу тепловой энергии на территории г. Новосибирска осуществляет теплосетевая организация ОАО «НГТЭ». При подключении объектов капитального строительства к тепловым сетям ОАО «НГТЭ» возникает дефицит пропускной способности тепловых сетей. Согласно данным ОАО «НГТЭ» техническая возможность для подключения объектов капитального строительства к тепловым сетям отсутствует.



Для подключения объектов капитального строительства необходимо выполнить следующие мероприятия обеспечивающие техническую возможность подключения:

1. Перекладка тепловых сетей от ТК 1042 до ТК 758А-3Б по ул. Петухова с 2Ду500/700 на 2Ду1000 протяженностью 1460 м. Это мероприятие необходимо выполнить для подключения объектов капитального строительства всех обратившихся застройщиков.

2. Перекладка тепловых сетей от ТК 758А-7Б до ТК 758А-10Б по ул. Зорге с 2Ду400 мм на 2Ду600 мм протяженностью 750 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов ООО «Жилищная инициатива» и ООО «Авангардстрой».

Кроме того необходимо выполнение мероприятий по строительству тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точек подключения к системе теплоснабжения объектов капитального строительства.

Согласно п. 109. Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования) при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение для потребителя, суммарная подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч суммарной установленной тепловой мощности системы теплоснабжения, к которой осуществляется подключение, устанавливается в индивидуальном порядке.

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства осуществлен департаментом согласно Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 13.06. 2013 г. № 760-э (далее – Методические указания).

Согласно п. 172. Методических указаний плата за подключение, устанавливаемая в индивидуальном порядке определяется по формуле:

$$P_k = P_1 + P_2 + P_3 + N,$$

где:

- P<sub>1</sub> - расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;
- P<sub>2</sub> - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;
- P<sub>3</sub> - расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- N - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Согласно п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. В случае отсутствия укрупненных сметных нормативов для отдельных видов объектов капитального строительства расходы на создание (реконструкцию, развитие) указанных объектов не должны превышать федеральные единичные расценки 2001 года, рекомендуемые Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости.

Расчеты расходов на проведение мероприятий и определение платы приведены в таблице 2.



Таблица 2

№ п/п	Мероприятия	Протя- жность, м	Диаметр, мм	Предложения ТСО	Предложения е.ДТ. Всего	Откл.	Предложения ие ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	Предложения ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	Предложения ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	Предложения ие ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	Предложения ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	Предложения ие ТСО	Предложения ие ДТ	Откл.	
																									ООО «Жилищная инициатива»
1	Подключаемая нагрузка, Г.кал			72,738225	59,192986	-13,545239	1,67812	1,67812	0	44,622307	31,077068	-13,5	7,401	7,401	0	12,76341	12,76341	0	6,2734	6,2734	0	6,2734	6,2734	0	
2	Мероприятия по подключению объектов всех заявителей, руб. без НДС			653 500	653 500	0	74 142	74 142	0	109 900	109 900	0	109 900	109 900	0	107 000	107 000	0	252 900	252 900	0	252 900	252 900	0	
3	Мероприятия по строительству и реконструкции, ВСЕГО, руб. без НДС			401 631 354	318 229 946	-83 401 409	34 861 314	24 032 408	-10 828 906	254 083 830	171 078 541	-83 005 289	46 008 394	26 676 972	-19 331 423	36 396 718	73 829 540	37 432 822	-30 281 097	22 612 484	22 612 484	-7 668 613	22 612 484	22 612 484	-7 668 613
4	Перекалка от ТК 758А-3Б по ул. Петухова с 2Ду=500/700 на 2Ду=1000 мм протяженностью 1460 м.	1460	с 700 мм на 1000 мм	222 520 214	213 361 657	-9 158 557	6 226 207	6 048 799	-177 408	165 558 915	112 017 574	-53 541 341	27 459 394	26 676 972	-782 423	0	46 005 828	23 275 697	-22 731 131	22 612 484	22 612 484	-663 213	22 612 484	22 612 484	-663 213
	Доля нагрузки, %			1,000	1,000	0,000	0,0280	0,0283	0,000	0,7440	0,5250	-0,219	0,1234	0,1250	0,0000	0,0000	0,1046	0,0000	0,1060	0,1060	0,0014	0,1060	0,1060	0,0014	
5	Перекалка от ТК 758А-7Б до ТК 758А-10Б по ул. Зорге с 2Ду=400 мм на 2Ду=600 мм протяженностью 750 м	750	с 400 мм на 600 мм	65 990 861	65 990 861	0	0	0	0	51 313 543	46 778 744	-4 534 800	0	0	0	14 677 318	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Доля нагрузки, %			1,000	1,000	0,000	0,0000	0,0000	0,0000	0,778	0,709	-0,069	0,0000	0,0000	0,0000	0,222	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
6	Перекалка от ТК 758А-10Б до ТК 758А-2В по ул.Г ромова с 2Ду=400 мм на 2Ду=500 мм протяженностью 315 м	315	с 400 мм на 500 мм	24 929 148	0	-24 929 148	0	0	0	24 929 148	0	-24 929 148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Доля нагрузки, %			1,000	0,000	-1,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	-1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
7	Строительство тепловой сети Ду=125 мм	1480	125	27 415 982	17 983 610	-9 432 373	27 415 982	17 983 610	-9 432 373																
8	Строительство тепловой сети Ду=100 мм	110	100	1 219 125	0	-1 219 125	1 219 125	0	-1 219 125																
9	Строительство тепловой сети Ду=400 мм	320	400	12 282 223	12 282 223	0				12 282 223	12 282 223	0													
10	Строительство тепловой сети Ду=300 мм	144	300	2 999 500	0	-2 999 500				2 999 500	0	-2 999 500	0	-2 999 500											
11	Строительство тепловой сети Ду=200 мм	583	200	9 176 100	0	-9 176 100				9 176 100	0	-9 176 100	0	-9 176 100											
12	Строительство тепловой сети Ду=150 мм	75	150	976 500	0	-976 500				976 500	0	-976 500	0	-976 500											
13	Строительство тепловой сети Ду=125 мм	113	125	1 316 600	0	-1 316 600				1 316 600	0	-1 316 600	0	-1 316 600											
14	Строительство тепловой сети Ду=100 мм	109	100	1 129 900	0	-1 129 900				1 129 900	0	-1 129 900	0	-1 129 900											
15	Строительство тепловой сети Ду=80 мм	308	80	2 950 400	0	-2 950 400				2 950 400	0	-2 950 400	0	-2 950 400											
16	Строительство тепловой сети Ду=250 мм	578	250	11 132 300	8 611 595	-2 520 705																			
17	Строительство тепловой сети Ду=200 мм	125	200	2 065 400	0	-2 065 400																			
18	Строительство тепловой сети Ду=150 мм	354	150	4 886 700	0	-4 886 700																			
19	Строительство тепловой сети Ду=100 мм	326	100	3 635 000	0	-3 635 000																			
20	Строительство тепловой сети Ду=200 мм	130	200	2 046 100	0	-2 046 100																			
21	Строительство тепловой сети Ду=150 мм	160	150	2 083 200	0	-2 083 200																			
22	Строительство тепловой сети Ду=125 мм	60	125	699 100	0	-699 100																			
23	Строительство тепловой сети Ду=100 мм	210	100	2 177 000	0	-2 177 000																			
24	Налог на прибыль организации, руб. без НДС			100 571 300	0	-100 571 300	8 733 864	0	-8 733 864	63 548 432	0	-63 548 432	11 529 574	0	-11 529 574	9 125 930	0	-9 125 930	7 633 499	0	-7 633 499	22 865 384	-15 302 113		
25	ИТОГО, руб. без НДС			502 856 154	318 883 788	-183 972 367	43 669 321	24 106 550	-19 562 770	317 742 162	171 188 441	-146 553 721	57 647 868	26 786 872	-30 860 996	45 629 648	73 936 540	28 306 893	38 167 497	22 865 384	-15 302 113	22 865 384	-15 302 113		
	Справочно плата за 1 Гкал/час, руб./Гкал в час			6 913 231	5 387 189	-1 526 042	26 022 764	14 365 212	-11 657 551	7 120 702	5 508 513	-1 612 189	7 789 200	3 619 358	-4 169 841	3 575 036	5 792 852	2 217 816	6 084 033	3 644 822	-2 439 210	3 644 822	-2 439 210		



Департаментом приняты расходы в размере 318 883, 788 тыс. руб., что меньше предложения ОАО «НГТЭ» на 183 972, 367 тыс. руб. в т.ч:

- 9 158, 557 тыс. руб. в связи с исключением департаментом повышающего коэффициента 1,15 (Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города) к затратам на оплату труда рабочих и затратам на эксплуатацию машин по мероприятию Перекладка тепловых сетей от ТК 1042 до ТК 758А-3Б по ул. Петухова с 2Ду500/700 на 2Ду1000 протяженностью 1460 м. Наличие трех факторов стесненности по данному мероприятию департаментом не установлено.

- 24 929, 148 тыс. руб. в связи со снижением тепловой нагрузки объектов капитального строительства (Письмо Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» от 15 сентября 2014 № 551-г а также скорректированные ОАО «НГТЭ» данные) и отсутствием необходимости проведения мероприятия Перекладка тепловых сетей от ТК 758А-10Б до ТК 758А-2В по ул. Громова с 2Ду400 мм на 2Ду500 мм протяженностью 315 м.

- 9 241,54125 тыс. руб. из-за исключения стоимости строительства однополосной автомобильной дороги категории v протяженностью 1 480 м из стоимости строительства тепловой сети от ТК-859 до земельного участка ООО «Трест Востокгидроспецстрой». Отсутствует обоснование необходимости строительства данной автомобильной дороги.

- 40 071, 820 тыс. руб. в связи с исключением расходов на строительство тепловых сетей в границах земельных участков застройщиков поскольку подключаются объекты капитального строительства.

- 100 571, 300 тыс. руб. в связи с исключением налога на прибыль, поскольку департаментом принят налог на прибыль определенный по формуле 121 Методических указаний:

$$0 = \frac{0}{59,192986} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

0 - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.

59,192986 – плановая суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов застройщиков, Гкал/ч.

При определении величины платы за подключение по каждому застройщику учтены расходы на:

- мероприятие по перекладке тепловых сетей от ТК 1042 до ТК 758А-3Б по ул. Петухова с 2Ду500/700 на 2Ду1000 протяженностью 1460 м. Расходы по данному мероприятию учтены в плате каждого застройщика пропорционально его тепловой нагрузке.

- мероприятие по перекладке тепловых сетей от ТК 758А-7Б до ТК 758А-10Б по ул. Зорге с 2Ду400 мм на 2Ду600 мм протяженностью 750 м. Расходы по данному мероприятию учтены в плате ООО «Жилищная инициатива» и ООО «Авангардстрой» пропорционально их тепловой нагрузке.

- выполнение мероприятий по строительству тепловых сетей от существующих тепловых сетей до границы земельного участка.

Предлагаемая департаментом для установления плата за подключение объектов капитального строительства приведена в таблице 3.

Таблица 3

№ пп	Наименование	Плата за подключение, тыс. руб. без НДС
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Трест Востокгидроспецстрой» (ОГРН 1024201469930, ИНН 4217049256)	24 106,550
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960)	171 188,441

3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780 , ИНН 5401345428)	26 786,872
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Авангардстрой» (ОГРН 1065403005029, ИНН 5403181292)	73 936,540
5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВИРА-СТРОЙ» (ОГРН 1115476030780 , ИНН 5401345428)	22 865,384

Главный эксперт отдела регулирования тепло – и  
газоснабжающих организаций

Мейснер А.В.

Начальник отдела регулирования тепло – и  
газоснабжающих организаций

Сальников И.С.



**Доклад**  
**по результату рассмотрения материалов по утверждению**  
**нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии**  
**Баганского района Новосибирской области**

По результату рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) материалов по утверждению нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Баганского района Новосибирской области (далее - нормативы) на 2015 год установлено следующее.

1. В Департамент представлены заявления об утверждении нормативов с приложением расчетных обосновывающих материалов от 6 теплоснабжающих организаций Баганского района Новосибирской области (ТСО). Перечень организаций приведен в п. 3 доклада.
2. При проведении экспертизы расчетных обосновывающих материалов департаментом применялся Порядок определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденный Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377.
3. По результату экспертизы, рекомендуемые департаментом к утверждению нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии ТСО составляют:

№ п/п	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатационный запас топлива, тонн
1.	МУП ИКС «Тепло» (ОГРН 1065474001658, ИНН 5417105044)	Уголь	59,5	237,0	177,5
2.	МУП ИКС «Ивановский коммунальщик» (ОГРН 1065474001273, ИНН 5417105020)	Уголь	67,8	270,2	202,4
3.	МУП ИКС «Сервис» (ОГРН 1065474001537, ИНН 5417105037)	Уголь	52,1	207,6	155,5
4.	МУП ИКС «Коммунальщик» (ОГРН 1065474000866, ИНН 5417104996)	Уголь	59,7	237,8	178,1
5.	МУП ИКС «Уют» (ОГРН 1065474001230, ИНН 5417105012)	Уголь	68,8	274,2	205,4
6.	МУП «Тепло» (ОГРН 1055474001879, ИНН 5417104820)	Уголь	442,0	1833,0	1391,0

Главный эксперт отдела регулирования тепло – и газоснабжающих организаций

Мейснер А.В.

Начальник отдела регулирования тепло – и газоснабжающих организаций

Сальников И.С.

**Доклад**  
**по результату рассмотрения материалов по утверждению**  
**нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии**  
**Доволенского района Новосибирской области**

По результату рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) материалов по утверждению нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Доволенского района Новосибирской области (далее - нормативы) на 2015 год установлено следующее.

1. В Департамент представлены заявления об утверждении нормативов от 11 теплоснабжающих организаций Доволенского района Новосибирской области (ТСО). Перечень организаций приведен в п. 3 доклада.

2. При проведении экспертизы расчетных обосновывающих материалов департаментом применялся Порядок определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденный Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377.

3. По результату экспертизы, рекомендуемые департаментом к утверждению нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии ТСО составляют:

№ п/п	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатационный запас топлива, тонн
1.	МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)	Уголь	26,0	172,1	146,1
2.	МУП ПХ «Ярковское» (ОГРН 1065456001874, ИНН 5420103230)	Уголь	28,2	186,7	158,5
3.	МУП ПХ «Подсобное хозяйство Утянское» (ОГРН 1065456019100, ИНН 5420103311)	Уголь	30,7	203,3	172,6
4.	МУП ПХ «Ильинское» (ОГРН 1065456007836, ИНН 5420103287)	Уголь	31,0	205,3	174,3
5.	МУП ПХ «Баклушевское» (ОГРН 1065456007748, ИНН 5420103248)	Уголь	36,4	241,2	204,8
6.	МУП П/Х «Согорнское» (ОГРН 1065456007759, ИНН 5420103255)	Уголь	42,1	279,0	236,9



7.	МУП ПХ «Травнинское» (ОГРН 1085456000651, ИНН 5420103745)	Уголь	21,7	143,6	121,9
8.	МУП ПХ «Индерское» (ОГРН 1065456007913, ИНН 5420103294)	Уголь	34,0	225,4	191,4
9.	МУП «ПХ Красногивенское» (ОГРН 1065456023863, ИНН 5420103336)	Уголь	38,0	251,6	213,6
10.	МУП ПХ «Комарьевское» (ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)	Уголь	26,0	172,1	146,1
11.	Доволенское МУП «Теплосеть № 1» (ОГРН 1055456013139, ИНН 5420103199)	Уголь	483,7	3204,3	2720,6

Главный эксперт отдела  
регулирования тепло – и  
газоснабжающих организаций

Мейснер А.В.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих  
организаций

Сальников И.С.

**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа на тепловую**  
**энергию на 2014г., поставляемую потребителям ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ**  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХ-МИЛЬТЮШИ» на территории Черепановского**  
**района Новосибирской области.**

По предложению теплоснабжающей организации (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.

2. В составе потребителей присутствует категория «население».

3. Ранее на территории Верх-Мильтюшинского сельсовета Черепановского района услуги по теплоснабжению оказывало МУП «Мильтюшинский комхоз» муниципального образования Верх-Мильтюшинского сельсовета. Тариф для потребителей на тепловую энергию для МУП «Мильтюшинский комхоз» муниципального образования Верх-Мильтюшинского сельсовета был установлен приказом департамента по тарифам Новосибирской области 04.12.2013 № 306-ТЭ в размере 1588,30 руб./Гкал на период с 01.01.2014 по 30.06.2014 и 1607,00 руб./Гкал на период. 01.07.2014 по 31.12.2014 года (тариф указан с учетом НДС).

4. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в аренде у ТСО.

5. В отношении ТСО применяется упрощенная система налогообложения.

6. В муниципальном образовании схема теплоснабжения не утверждена. Показатели объёмов потребления тепловой энергии на рассматриваемый период в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объём полезного отпуска тепловой энергии на 2014 г. определён расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных ТСО.

7. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7% от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.



8. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014г. принят в соответствии с фактическими характеристиками котлов, используемых для производства тепловой энергии.

9. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении № 1-ТЭ.

Консультант отдела тепло- и газоснабжающих организаций  
департамента по тарифам Новосибирской области

О.Т. Лункина

Начальник отдела тепло- и газоснабжающих организаций  
департамента по тарифам Новосибирской области

И.С. Сальников

Коченевский район	ООО "Верх-Мильпоши"				Отклонение от предложения ТСО:
	Предложено ТСО на 2014 год	Установлено ДТ (в годовом разрезе)	Установлено ДТ с 17.10.2014	Размер	
Наименование показателя	Обоснование отклонений				
Топливо на технологические цели	2 724,10	2 092,24	2 092,24	-631,86	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива
Уголь	2 724,10	2 092,24	2 092,24	-631,86	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива
Цена топлива (руб./т.), в том числе	2 050,00	2 050,00	2 050,00	0,00	В соответствии с договором поставки топлива
Объем топлива (т)	1 328,80	1 020,60	1 020,60	-308,20	Расчет в соответствии с УРТ по п. 31 Основ
Вода, стоки, ХВП	0	0,00	0,00	0,00	По данным ТСО затраты на воду не планируются
Оплата труда основных производственных рабочих	924,29	893,54	893,54	-30,75	По данным ТСО согласно штатного расписания
Отчисления на соц. нужды от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	279,14	269,85	269,85	-9,29	30,2% в соответствии с законодательством РФ
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе: амортизация	257,86	257,86	257,86	0,00	По данным ТСО
ремонт и ТО	257,86	257,86	257,86	0,00	По данным ТСО
Цеховые расходы	162,14	162,14	162,14	0,00	По данным ТСО
Общехозяйственные расходы	958,16	587,74	587,74	-370,42	В соответствии с п. 44 Основ в связи с отсутствием обесцениваемых материалов
Затраты на покупку электрическую энергию	771,93	321,49	321,49	-450,44	В соответствии с принятым объемом электрической энергии
Итого расходы	6 077,62	4 584,87	4 584,87		
Прибыль	0	22,92	22,92		
Налог ТСО по УСНО	6 077,62	46,08	46,08		В соотв. с п.28 и п.41 МУ
НВВ	2,896	2,896	2,896		В соответствии с НК РФ
Полезный отпуск продукции (тыс. Г кал)	2 098,62	1 607,00	1 607,00		
Тариф					
Удельный расход условного топлива в тарифе				300	Расчетно по п.31 Основ
Технологические потери т/з в тарифе				12,5%	Расчетно по п.31 Основ
Норматив запаса топлива в тарифе					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив технологических потерь т/з					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив технологических потерь т/н					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив удельного расхода топлива					не установлен (нет обращения ТСО)

Начальник ОРТТО

Консультант ОРТТО

Сальников И.С.

Лункина О.Т.